രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറലുടെ ആഫീസ്, തിരുവനന്തപുരം

നമ്പർ ആർ. ആർ. 9/5456/2016 **തീയതി, 2017 ആഗസ്റ്റ്, 18.**

രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ

എല്ലാ ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർമാർക്കും/സബ് രജിസ്ട്രാർമാർക്കും

സർ,

വിഷയം:- രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പ് — The Arbitration & Conciliation (Amendments) Act, 2015 — ആർബ്രിട്രേറ്റർമാർ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന ഉത്തരവുകൾ രജിസ്ട്രേഷൻ ആക്റ്റ് വകുപ്പ് 89 (5) പ്രകാരം ഒന്നാം പുസ്തകത്തിൽ ഫയൽ ചെയ്യുന്നത് — സംബന്ധിച്ച്.

പരാമർശം:- 1. സർക്കാർ കത്ത് നമ്പർ ഇ2/341/2016/റ്റി. ഡി. തീയതി 16-06-2017 †

The Arbitration & Conciliation (Amendments) Act, 2015 പ്രകാരം 1996 -ലെ The Arbitration & Conciliation Act -ൽ കേന്ദ്ര സർക്കാർ ഭേദഗതി വരുത്തി. ആയത് പ്രകാരം ആർബ്രിട്രേറ്റർക്ക് ഇടക്കാല അന്തിമ ഉത്തരവുകൾ പുറപ്പെടുവിക്കാൻ കോടതിക്ക് സമാനമായ അധികാരമുണ്ട്. ആയതിനാൽ The Arbitration & Conciliation Act പ്രകാരം പ്രവർത്തിക്കുന്ന ആർബ്രിട്രേറ്റർമാർ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന നിരോധന ഉത്തരവുകളും മറ്റ് ഉത്തരവുകളും രജിസ്ട്രേഷൻ ആക്റ്റ് സെക്ഷൻ 89 (5) പ്രകാരം അയച്ചു തരികയാണെങ്കിൽ അവ സബ് രജിസ്ട്രാർമാർ ഒന്നാം പുസ്തകത്തിൽ ഫയൽ ചെയ്യേണ്ടതാണ്. ഇതു സംബന്ധിച്ച സർക്കാർ നിർദ്ദേശം അറിവിലേയ്ക്കും അനന്തര നടപടികൾക്കുമായി ഇതോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു.

(ഒപ്പ്)

രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറലിനുവേണ്ടി.

4773/2017
23/6

RR

GOVERNMENT OF KERALA

No.E2/341/2016/TD

Taxes (E) Department,
Thiruvananthapuram, Dated: 16.06.2017

(9)

OFFICE OF THE INSPECTOR GENERAL OF REGISTRATION ★ JUN 2017

From

The Principal Secretary.

To

The Inspector General of Registration,
Thiruvananthapuram.

Sir,

22/6/17

Sub:- Taxes Department – Registration – Centre for Conciliation, Arbitration & Mediation (C-CAM) - reg.

Ref:- Your Lr.No.RR.9/5456/2016 dated 10.06.2016.

www.aadharam.in

I am to invite your attention to the reference cited and to inform you the following, for further necessary action.

Sec 89(5) of the Registration Act, 1908 reads as follows:

"(5) Every court passing-

(a) any decree or order creating, declaring, transferring, limiting or extinguishing any right, title or interest to or in immovable property in favour of or of any person, or

(b) an order for attachment of immovable property or for the release of any immovable property from attachment.

Shall send a copy of such decree or other together with a memorandum describing the property, as far as may be practicable, in the manner required by Sec.21, to the registering officer within the local limits of whose jurisdiction the whole or any part of the immovable property comprised in such decree or order is situate, and such officer shall file the copy of memorandum in his Book No.1".

Section 17(1) of the Arbitration and Conciliation Act, 1996 deals with the power of arbitral tribunals to issue interim orders. Sub section (2) of Section 17 further provides that subject to any orders passed in an appeal under Section 37, any order of the court fro all purposes and shall be enforceable under the Code of civil procedure, 1908 in the same manner as if it were an order of the court. The legislative intent appears to be to make the arbitral tribunal a complete fora not only for finally adjudicating the disputes between the parties, but to also order interim measures. Though Arbitral tribunals are not courts in the strict sense, since their interim as well as final orders are enforceable and since, it is specifically stated in Section 17 that any order issued by the arbitral tribunal under this section shall be deemed to be an order of the court for all purposes, the registering officer shall file the copy of the memorandum in his Book No.1.

www.eaadharam.in

Yours faithfully,
Simi A.S.
Under Secretary,
For Principal Secretary

Approved for Issue,

Section Officer.