

Handwritten: 4542

File No: IGR/7965/2019-RR9

രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ ഓഫീസ്,
വഞ്ചിയൂർ, തിരുവനന്തപുരം. 695035
ഫോൺ 0471-2472118/2472110/2474782
ഇ-മെയിൽ: regig@kerala.nic.in
www.keralaregistration.gov.in
തീയതി : 13/11/2019

രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ

ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ (ജനറൽ)

കൊല്ലം സർ,

വിഷയം :- രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പ് - മൂന്നാധാരം നഷ്ടപ്പെട്ട വസ്തുക്കളുടെ രജിസ്ട്രേഷൻ - സംബന്ധിച്ച്.

പരാമർശം :- താങ്കളുടെ 06/08/2019-ലെ M3-2843/19 നമ്പർ കത്ത്.

പരാമർശ കത്തിലേയ്ക്ക് താങ്കളുടെ ശ്രദ്ധ ക്ഷണിക്കുന്നു . മൂന്നാധാരം ഹാജരാക്കാത്തത് ആധാരം നിഷേധിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണമായി രജിസ്ട്രേഷൻ ചട്ടങ്ങളിൽ പ്രതിപാദിച്ചിട്ടില്ല. ഒരു വ്യക്തിക്ക് ഒരു വസ്തുവിൽ ഉള്ള Right കൈമാറ്റം ചെയ്യാവുന്നതാണെന്നും, മൂന്നാധാരം ഇല്ലാത്തത് ആധാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്യാതിരിക്കുവാനുള്ള കാരണമല്ല എന്നും ബഹു. ഹൈക്കോടതി നിരവധി വിധികളിലൂടെ, വിശിഷ്യ 29/07/2019 തീയതിയിൽ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ള WP(C) No.15658/2019 എന്ന വിധിന്യായത്തിലും വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുള്ളതാണ്. മൂന്നാധാരം/പട്ടയം ലഭ്യമല്ലാതെ വരുന്ന ഘട്ടത്തിൽ ഏത് രേഖയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണോ വസ്തു കൈമാറ്റം നടത്തുന്നതിന് ആധാരം തയ്യാറാക്കുന്നത്, ആയത് വ്യക്തമായി ആധാരത്തിൽ വിവരിച്ച്, ആധാര കക്ഷികൾക്ക് വസ്തുവിൽ എന്ത് അവകാശമാണോ ഉള്ളത് ആയത് കൈമാറ്റം ചെയ്യാവുന്നതാണ്.

വിശ്വസ്തയോടെ

Signature valid

Digitally signed by P K BAJANKUMAR
Date: 2019.11.13 17:40:32 IST
Reason: Approved

രജിസ്ട്രേഷൻ ജോയിന്റ് ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ
രജിസ്ട്രേഷൻ ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറലിനു വേണ്ടി